

# Concesión

## AUTOPISTA BUCARAMANGA-BARRANCABERMEJA-YONDÓ

Ente ejecutor	ANI
Contratista	CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S(CINTRA INFRA COLOMBIA(40%)-RM HOLDING(30%)-MC VICTORIAS(30%))
Inicio	13 de Octubre 2015
Duración	25 años - hasta 2040
Valor inicial	2,7 billones
DURACION DE LAS OBRAS	2017-2020
Interventor	CONSORCIO GESAC(SESAC(51%)-GIS(49%))
Long autopista	152 km
<b>Alcance Físico:</b>	Mantenimiento mejoramiento, construcción de doble calzada, túneles y vías bidireccionales
Objeto de la concesión	Diseño, construcción, financiación, operación y mantenimiento de la Vía BBY
ESTADO:	EN EJECUCION DE OBRAS, GESTION PREDIAL, SOCIAL y AMBIENTAL



FUNDIENDO CUADROS EN LA CUNETETA- PR 37+905-DER

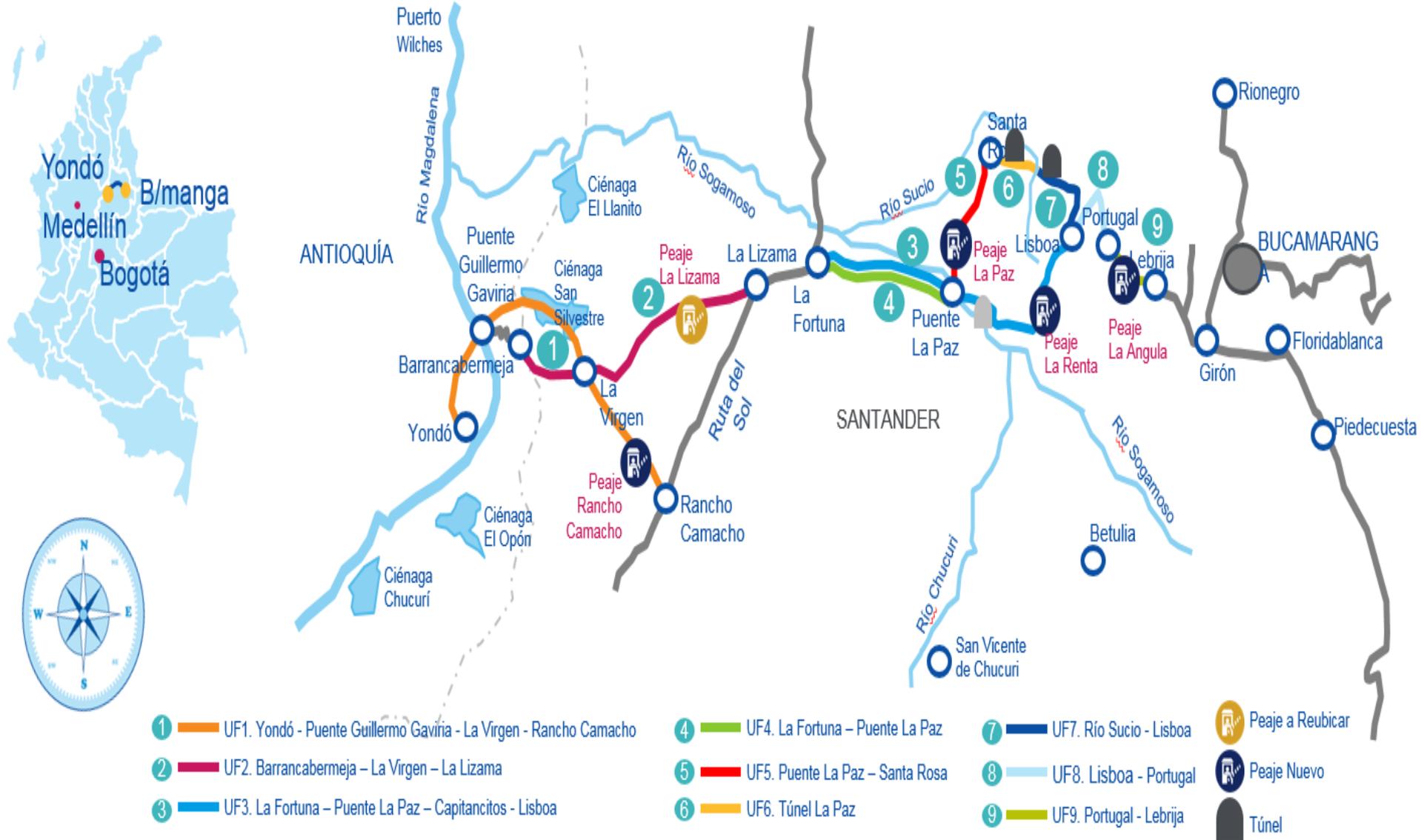


APLICACIÓN DE MDC PR37+902.5 AL PR 37+943-DER



# Concesión

## AUTOPISTA BUCARAMANGA-BARRANCABERMEJA-YONDÓ



## RESUMEN DEL ESTADO ACTUAL POR UF

UF	SECTOR	LONGITUD (Km)	FECHA INICIO	ESTADO ACTUAL
1	Yondó – Puente Guillermo Gaviria – La Virgen – Rancho Camacho	40,45	18-nov-16	Unidad Funcional terminada y recibida según acta del 17 de Septiembre de 2017. Pendiente visita en conjunto con el concesionario para revisar las obras.
2	Barrancabermeja – La Lizama	51,2	17-jul-17	Licencia ambiental aprobada y en firme, se iniciaron Actividades preliminares en el mes de Octubre. Gestión predial con una avance efectivo del 40 %. Inicio tardío de las obras con un retraso del cronograma inicial de 12 meses . Sector túneles pendiente aclaraciones Plan de Manejo de Aguas Subterráneas.
3	La Fortuna – Puente La Paz – Capitancitos – Lisboa	37,6	01-ago-17	
4	La Fortuna – Puente La Paz	17,97	01-ago-17	
5	Puente La Paz – Santa Rosa	14,76	17-jul-17	
6	Túnel La Paz	3,52	17-jul-17	
7	Río Sucio - Lisboa	10,39	17-jul-17	
8	Lisboa - Portugal	6	08-nov-17	
9	Portugal - Lebrija	12,4	08-nov-17	

## **GESTION AMBIENTAL:**

- ✓ La licencia Ambiental del Proyecto ya fue aprobada por La ANLA, para obtener la licencia demoraron un periodo de 12 meses afectando el inicio de la etapa de construcción.

## **ETAPA DE PRE –CONSTRUCCION**

- ✓ Ya está aprobado por la ANI y la interventoría los estudios y trazado de diseño geométrico del proyecto de acuerdo a lo concesionado originalmente.
- ✓ Se realizaran las obras inicialmente contratadas ya que jurídicamente no es posible realizar los cambios sugeridos por el concesionario (SECTOR TUNELES UF 6 y UF 7)

## **NUEVOS DISEÑOS UF 8 Y 9**

- ✓ Se realizó entrega de los nuevos diseños definitivos de la UF 8 y 9 para revisión por parte de la interventoría.

## **EJECUCION DE OBRAS:**

- ✓ Se realizó entrega de las obras ejecutadas en la UF 1 Según acta de recibo del 17 de Septiembre de 2017, pendiente hacer visita de entrega con la ANI.
- ✓ En el mes de Octubre se dio inicio de obras preliminares como las de aprovechamiento forestal, ahuyentamiento de animales y liberación de zonas arqueológicas y algunas obras menores de excavación en las Unidades Funcionales 2.3, 3 y 4.

## **GESTION PREDIAL:**

- ✓ El avance de adquisición predial se encuentra en un 40% de longitud efectiva requerida contractualmente para iniciar obras de construcción nueva, ya se cuenta con permisos de intervención voluntaria.

## Alertas encontradas por la Veeduría

- Después de realizar reuniones de socialización la comunidad de la zona de influencia, se presenta gran inconformidad por la estructuración del proyecto.
- Hay una gran inconformidad por la no construcción de obras requeridas para la comunidad y diferentes gremios como son ingreso a Universidades, construcción de puentes peatonales y la distancia entre retornos.
- Es importante que la Concesión realice un informe COSTO – BENEFICIO que demuestre las ventajas que genera la construcción de los peajes nuevos ya que se presenta descontento en la comunidad por que se verán afectados económicamente durante la realización de sus labores diarias.
- Esta veeduría ve con preocupación que los tramites requeridos para obtener la licencia Ambiental demoraron un periodo de 12 meses afectando el inicio de la etapa de construcción.
- No se cumplió el cronograma de obra aprobada, ya se iniciaron actividades obra preliminares ambientales , pero el inicio de obras ha sido muy lento.
- Se presenta preocupación por el tema relacionado con el manejo en la Compra de predios requeridos para la construcción del proyecto **(Restitución de tierras y variación de precios en predios aledaños de la mismas características).**
- El concesionario ha socializado con la comunidad en la zona de influencia del proyecto la contratación de personal, bienes y servicios, pero realmente ha sido mínima la contratación local

## REGISTRO FOTOGRAFICO



TALA DE ARBOLES EN EL PR29+230



UF1 - FRESADO DE LA VIA  
PR 08+215



UF3 - INSTALACION DE BARANDAS DE  
PROTECCION



UF1 - COMPACTACION CARPETA  
ASFALTICA CON VIBROCOMPACTADOR